

Broj: 0204-1367/2  
Datum: 13. 04.2018.god.

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 13. stav 17. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-1069/5 od 28.03.2018. godine tačka X, zaključuje se,

## UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

### Između ugovornih strana:

**1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, sa sjedištem u Budvi, ul. Popa Jola Zeca bb, PIB: 02116146, Broj računa 505-332-45, Nazivbanke: Atlas banka, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

**2. DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „KOMUNALNO“ TIVAT**, sa sjedištem u Tivtu, ul. Luke Tomanovića 7, PIB: 02295440, Broj računa: 505-4113-51 kod Atlas banke koga zastupa izvršni direktor Vlado Đukić (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ RADOVA**).

### OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednostibroj: 0204-1069/3 od 19.03.2018.god., Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednostibr. 0204-1069/5 od 28.03.2018.god., Ponuda ponuđača DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „KOMUNALNO“ TIVAT broj: 0204-1367/1 od 23.03.2018.god.

## I PREDMET UGOVORA

### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje radova na uređenju obale na lokaciji Bjelila, opština Tivat**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog Ugovora obavlja za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

### Član 2.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora I za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standard koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora, a u svemu u skladu sa predmjerom radova.

## II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

### Član 3.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **19.868,20 eura** (i slovima: devetnaest hiljada osam stotina šesdeset osam eura i dvadeset centi), sa uračunatim PDV-om koji iznosi 3.448,20 eura (i slovima: tri hiljade četriristotine četrdeset osam eura).

Plaćanje će se izvršiti nakon izvršenih radova u roku od 10 (deset) dana od dostavljanja fakture.

Faktura mora sadržati broj Ugovora po kome se plaćanje vrši.

Ugovorne strane su saglasne da se cijena usluga ne može naknadno mijenjati poslije zaključenja Ugovora u slučaju uvećanja cijene elemenata na osnovu kojih je ona određena. Cijena usluga je fiksna i ne podliježu promjeni.



Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

### **III ROK**

#### **Član 4.**

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 30 (trideset) dana od dana zaključivanja ugovora.

Ako IZVOĐAČ RADOVA svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz stava 1. ovog člana ili od strane NARUČIOCA u produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU RADOVA i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom Izvođaču.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Tivat na lokaciji Bjelila.

#### **Član 5.**

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVRŠIOCA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Predmjer radova sa specifikacijom i skica planiranog stanja,

- Rješenje o imenovanju ovlašćenog lica NARUČIOCA.

NARUČILAC će IZVOĐAČA RADOVA radova uvesti u posao najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja Ugovora, od kada teku rokovi za završetak radova. U protivnom IZVOĐAČ RADOVA će imati pravo da produži rok za završetak predmetnih radova.

U slučaju da se napisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČA RADOVA neodazove pozivu u vođenju u posao, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

### **IV STRUČNI NADZOR**

#### **Član 6.**

Stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova vršiće ovlašćeno lice NARUČIOCA.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica NARUČIOCA, NARUČILAC će o tome obavijestiti DAVAOKA USLUGE.

#### **Član 7.**

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji (predmjeru radova), provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu usklađenosti radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju; provjeru da li materijali koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu; redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova; kontrolu primjene mjera koje je naložio IZVOĐAČU RADOVA da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova; primjene mjera za zaštitu životne sredine i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta; saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA RADOVA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

#### **Član 8.**

Zapažanja tokom vršenja stručnog nadzora, ovlašćeno lice NARUČIOCA upisuje u građevinski dnevnik.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ima pravo da naredi IZVOĐAČU RADOVA da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako IZVOĐAČ RADOVA, i pored upozorenja i zahtjeva ovlašćenog lica NARUČIOCA, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, ovlašćeno lice NARUČIOCA će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ RADOVA preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i ovlašćenog lica NARUČIOCA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

### **V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA**

#### **Član 9.**

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da dostavi NARUČIOCU detaljni dinamički plan izvođenja radova, sa potpunim tehničkim podacima o angažovanju radne snage i opreme neophodne za realizaciju radova iz člana 1. ovog Ugovora, na davanje saglasnosti u roku od 5 (pet) dana od dana potpisivanja Ugovora.



IZVOĐAČ RADOVA ako odstupa od dinamičkog plana iz stava 1. ovog člana i time dovode u pitanje postizanje krajnjeg roka ili kvalitete radova, tada NARUČILAC ima pravo da sve ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU RADOVA bez njegove saglasnosti i ustupi ih drugom Izvođaču.

## VI OBAVEZE IZVOĐAČA RADOVA

### Član 10.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove izvede u skladu sa ovim Ugovorom, propisima, normativima, standardima čija je upotreba obavezna, uvažavajući pravila struke,
- da za uređno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi angažovanje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvršenje usluga, a sve u skladu sa datom Ponudom,
- da usluge pružak kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu radova,
- da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvršenih radova i opreme, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvršenjem radova pričinu 3. (trećim) licima i imovini,
- da radove koji su predmet ovog Ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvršenja usluga,
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziran u članom 4. ovog Ugovora.

### Član 11.

NARUČILAC se obavezuje:

- da podnese prijavu o izvođenju radova nadležnom inspeksijskom organu u roku od 15 (petnaest) dana prije početka izvođenja radova,
- da po dogovorenom terminu i planu IZVOĐAČA RADOVA uvede u posao i da obezbijedi sve potrebne uslove za nesmetano izvršenje usluge,
- da prati obavljanje radova koje su predmet ovog Ugovora,
- da vrši uredno plaćanje precizirano članom 3. ovog Ugovora.

### Član 12.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio.

### Član 13.

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi NARUČIOCU preko ovlašćenog lica NARUČIOCA.

Uz obavijest o završetku radova ovlašćeno lice NARUČIOCA će dostaviti Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima sa svom tehničkom dokumentacijom, građevinski dnevnik, nakon čega će, ovlašćeno lice NARUČIOCA i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

### Član 14.

Pregled i primopredaju izvedenih radova izvršit će ovlašćeno lice NARUČIOCA i odgovorna lica IZVOĐAČA RADOVA u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Izvještaja o ukupno izvedenim radovima, prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju eventualno utvrđenih nedostataka po nalogu ovlašćenog lica NARUČIOCA, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 8 (osam) dana sačiniti okončanu situaciju izvedenih radova.

## VII UGOVORNA KAZNA

### Član 15.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 % (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene ukupnih radova.

U slučaju neispunjenja ugovornih obaveza, NARUČILAC može zahtijevati ili ispunjenje ugovorne obaveze ili ugovornu kaznu (penale).



U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA zadocni sa ispunjenjem, NARUČILAC ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti IZVOĐAČ RADOVA da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala- kazne, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

## VIII RASKID UGOVORA

### Član 16.

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana Ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora:

1. Ukoliko IZVOĐAČ radove izvodi nekvalitetno, nestručno, neblagovremeno, koristi nekvalitetan materijal i opremu, ili radove izvodi suprotno predmjeru radova,
2. Ukoliko se IZVOĐAČ RADOVA ne pridržava svojih obaveza utvrđenih ovim Ugovorom i drugim važećim propisima, kao i u drugim slučajevima neblagovremenog i nesavjesnog obavljanja posla,
3. UslučajudasenapisanipozivNARUČIOCA, IZVOĐAČA RADOVAneodazovepozivuvođenjuuposao,
4. U slučaju da NARUČILAC, bez opravdanih razloga, ne izvrši plaćanje na način i u roku predviđenom članom 3. ovog Ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

### Član 17.

Ako strane Ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu Ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida Ugovora.

### Član 18.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

## IX OSTALE ODREDBE

### Član 19.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

### Član 20.

Na pitaja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjenice se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017) i drugim pozitivno- pravnim propisima koji regulišu datu oblast.

### Član 21.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

### Član 22.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

ZA IZVOĐAČA RADOVA ZA NARUČIOCA

Izvršni direktor,  
Vlado Đukić



Direktor,  
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

